Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за **2017** год

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

**Муниципальный жилищный контроль.**

Муниципальный жилищный контроль на территории Бельковского сельского поселения Вохомского муниципального района осуществляется в соответствии с Жилищным кодексом РФ от 29.12.2004г № 188-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008г № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля». В поселении разработаны и утверждены Положение о муниципальном жилищном контроле на территории поселения и Административный регламент по взаимодействию при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля; и по информационному взаимодействию поселения и лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающих коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах при предоставлении информации.

**Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения**

Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения на территории Бельковского сельского поселения Вохомского муниципального района осуществляется в соответствиисФедеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»; с постановление администрации Бельковского сельского поселения от 27 июня 2012 г. № 31 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения Бельковского сельского поселения Вохомского муниципального района Костромской области»; решения Совета депутатов Бельковского сельского поселения от 01.07.2016г №44 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в Бельковском сельском поселении Вохомского муниципального района Костромской области»

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

**Муниципальный жилищный контроль.**

Исполнение муниципальной функции осуществляется главным специалистом Бельковского сельского поселения на основании постановления администрации поселения «Об утверждении перечня должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль на территории поселения».

Муниципальный жилищный контроль осуществляется за:

- выявление и пресечение нарушений обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Костромской области в жилищных отношениях;

- проверку соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в соответствии с жилищным законодательством, законами Костромской области, а также муниципальными правовыми актами сельских поселений;

- соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и требований к исполнению и сохранности жилищного фонда независимо от форм собственности, в том числе требований к жилым помещениям , их использованию, содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений многоквартирных домах, созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов, посредством организации и проведения проверок указанных лиц, принятия предусмотренных законодательством РФ мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений.

**Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения**

Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения на территории Бельковского сельского поселения осуществляет администрация Бельковского сельского поселения.

Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения проводится в соответствии с порядком осуществления муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населённых пунктов Бельковского сельского поселения Вохомского муниципального района Костромской области, утвержденного решением Совета депутатов Бельковского сельского поселения от 20 января 2014 года № 103 и административным регламентом, утвержденным постановлением администрации Бельковского сельского поселения от 27 июня 2012 г.

Субъектами проверки являются юридические лица, их руководители и иные должностные лица, индивидуальные предприниматели, физические лица - пользователи автомобильных дорог местного значения в Бельковском сельском поселении Вохомского муниципального района Костромской области.

Отдельных структурных подразделений, занимающихся проведением муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в администрации поселения не создано, полномочия по проведению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения лежат на администрации Бельковского сельского поселения.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

**Муниципальный жилищный контроль.**

Финансовое обеспечение на исполнение функций по осуществлению муниципального контроля на проведение проверок из бюджетов сельских поселений в 2017 году не выделялись.

Осуществлением муниципального жилищного контроля занимается главный специалист сельского поселения.

Нагрузка на специалиста поселения в 2017году в среднем составила 3 проверки в квартал.

Представители экспертных организаций в 2017 году не привлекались.

**Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения**

Финансовых средств на обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в бюджете администрации Бельковского сельского поселения на 2017 год не планировалось и фактически не выделялось

Полномочия по проведению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значениявозложены на 1 человека. Данный специалист находится в штате администраций Бельковского сельского поселения, ведение муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения вменено в должностные обязанности.

Представители экспертных организаций в 2017 году не привлекались.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

**Муниципальный жилищный контроль.**

В рамках муниципального жилищного контроля специалистом сельского поселения в 2017 году было проведено 12 проверок, обследовано 12 муниципальных квартир.

**Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения**

Планом проведения проверок муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения на территории Вохомского муниципального района на 2017 год не были предусмотрены. Внеплановых проверок не проводилось.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

# В целях профилактики нарушений обязательных требований органы муниципального контроля осуществляют информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения жилищного законодательства и сохранности автомобильных дорог местного значения на территории Бельковского сельского поселения Вохомского муниципального района Костромской области

# Постановлением администрации Бельковского сельского поселения от 16.10.2017 года утверждена Программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального контроля в администрации Бельковского сельского поселения Вохомского муниципального района Костромской области на 2017-2019 годы

# На официальном сайте администрации Бельковского сельского поселения в сети Интернет: бельковское.ru создан раздел «Муниципальный контроль» где размещены:

# -тексты нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля;

# - перечни нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля;

- планы проведения проверок.

Вся информация на официальном сайте поддерживается в актуальном состоянии.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

**Муниципальный жилищный контроль.**

В результате проведенного в 2017 году муниципального контроля нарушений не было выявлено

**Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения**

Анализ и оценка эффективности муниципального контроля не проводилась, так как не было проведено проверок

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

**Муниципальный жилищный контроль.**

Усилить контроль за сохранностью и использованием по назначению жилищного фонда и соблюдением жилищного законодательства.

**Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения**

Усилить контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов Бельковского сельского поселения Вохомского муниципального района Костромской области»;

Приложения